



Die **Gemeinnützige Wohnungsbaugesellschaft Unterhaching (GWU)** wurde im Jahr 1982 gegründet und verwaltet derzeit 365 Wohnungen, 4 Gewerbeobjekte, einen zweigruppigen Kindergarten und 383 Tiefgaragen-Stellplätze. Unsere Wohnanlagen sind sehr modern ausgestattet und befinden sich in bester Lage im Gemeindegebiet Unterhaching.



Zur Verstärkung unseres kleinen Teams, insbesondere aber zur Unterstützung unserer Kollegin in der **Buchhaltung** und bei der Erstellung der **Betriebs- und Heizkostenabrechnungen** suchen wir **zum nächstmöglichen Zeitpunkt** einen zuverlässigen und motivierten

## **Mitarbeiter (m/w/d) in der Hausverwaltung (in Teilzeit mit 20 Wochenstunden; Montag–Donnerstag)**

### **Ihre Aufgaben:**

- Alle anfallenden Tätigkeiten im Bereich der vorbereitenden Buchhaltung, monatliche Mietsollstellung, Zahlungsanweisungen, Forderungs- und Mahnwesen, Einkommensberechnungen zur Mietfestsetzung, Mithilfe bei der Erstellung der jährlich anfallenden Betriebs- und Heizkostenabrechnungen
- Unterstützende Tätigkeiten und Mithilfe in der Mietsachbearbeitung, Betreuung der Mieter, Ansprechpartner für unseren Hausmeister
- Erledigen von Geschäftskorrespondenz und allgemeinen Büroarbeiten
- Beauftragung von Handwerkern und Firmen

### **Ihr Profil:**

- Abgeschlossene Ausbildung im kaufmännischen Bereich (z. B. Kauffrau für Büromanagement oder Bürokommunikation) und eine gewisse Begeisterung im Umgang mit Zahlen wäre wünschenswert
- Sicherer Umgang mit MS-Office-Programmen
- Selbständigkeit, Einsatzbereitschaft und Teamfähigkeit
- Freude im Umgang mit Menschen
- Organisationsgeschick

### **Wir bieten Ihnen:**

- Ein vielfältiges und interessantes Aufgabengebiet
- Einen unbefristeten Arbeitsvertrag
- Eine leistungsgerechte Vergütung nach dem wohnungswirtschaftlichen Tarifvertrag
- Nette Kollegen/innen

Haben Sie Interesse, Teil unseres Teams zu werden? Dann freuen wir uns über Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen per E-Mail an **info@gwu-unterhaching.de**

Bei Rückfragen steht Ihnen gerne auch der Haupt-Geschäftsführer der Wohnungsbaugesellschaft Herr Schwarz (Tel. 0 89/6 38 79 19-0) persönlich zur Verfügung. Nähere Informationen über die GWU finden Sie auf unserer Internetseite

**[www.gwu-unterhaching.de](http://www.gwu-unterhaching.de)**